

# Te huur bedrijfsruimte met kantoor

## Inhoud

### Pagina 2

De locatie en omschrijving van de door ons aangeboden bedrijfsruimte

### Pagina 3

Foto's en tekeningen van het pand en de locatie

### Pagina 4

Kenmerken

### Pagina 5

Contract voorwaarden



**Fokkerweg 207  
Oude Meer  
(Schiphol-Oost)**

**De locatie** van dit bedrijfspand is zondermeer uitstekend .

Gelegen nabij Schiphol-Oost en de uitvalswegen naar Amsterdam, Amstelveen, Utrecht en Rotterdam/Den Haag.

Het aangeboden bedrijfspand bevindt zich op een kleinschalig bedrijventerrein wat uitstekend bereikbaar is/

**De indeling:**

Op de parterre bevindt de entree naar de bedrijfsruimte met een overheaddeur. In de bedrijfsruimte is een entresol aanwezig. Op de parterre en eerste verdieping bevinden zich de kantoorruimten.

**Specificaties:**

Airco op zowel de parterre als verdieping

Overheaddeur

2 parkeerplaatsen inbegrepen

Servicekosten, nog nader op te geven.

**Oppervlakte:**

**Bedrijfsruimte:**

Parterre, circa 180 m<sup>2</sup>

Entresol, circa 40 m<sup>2</sup>

**Kantoorruimte:**

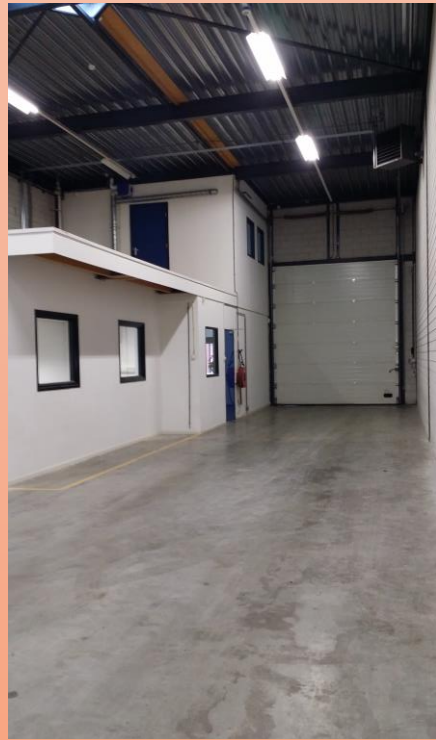
Circa 75 m<sup>2</sup> verdeeld over de parterre en eerste verdieping.

**Huurprijs:**

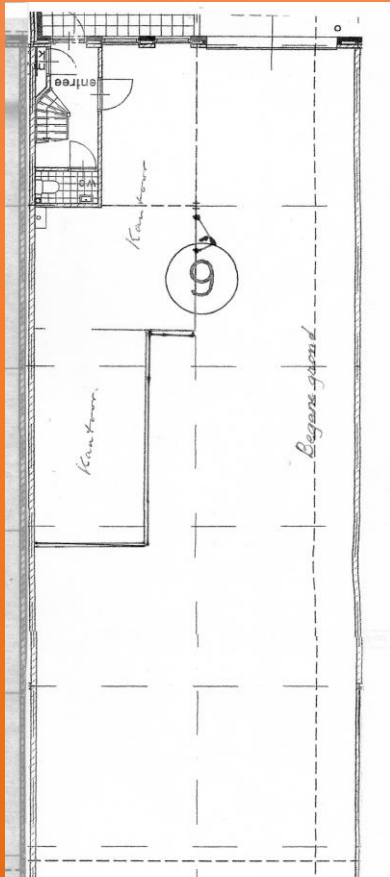
€ 2.580,00 per maand exclusief BTW

**Servicekosten**

€ [nog nader aan te geven] per maand exclusief BTW



**“Nabij Schiphol -  
Oost”**



### Huurcondities:

Huurovereenkomst conform ROZ-model

Huurperiode in overleg

Jaarlijkse indexatie

Waarborgsom van 3 huurtermijnen

BTW van toepassing

